

## **CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU**

1. Powierzchnia zabudowy - 1.470 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia użytkowa - 5.425,3 m.
3. Budynek 6 kondygnacyjny, 5 kondygnacja naziemnych, 1 kondygnacja podziemna.
4. Klatek schodowych - 8.
5. Lokale mieszkalne - 80.
6. Węzeł cieplny zlokalizowany w budynku os. Lotnictwa Polskiego 13.

### **Wykaz prac w zakresie eksploatacji instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynku os. Lotnictwa Polskiego 14.**

Podczas przeglądów konserwacyjnych i przeglądów serwisowego sprawdzona będzie :

- poprawność funkcjonowania instalacji,
- poprawność działania armatury odcinającej i jej szczelność,
- wykonane będzie napuszczanie instalacji przed sezonem grzewczym,
- uzupełnienie zładu w instalacji,
- odpowietrzenie instalacji wewnętrznej,
- wymienione będą niesprawne zawory termostatyczne i odpowietrzniki,
- usuwanie drobnych nieszczelności na śrubunkach i zaworach termostatycznych zgodnie ze zgłoszeniami od osób odpowiedzialnych.

**Czynności nie wchodzące w skład zakresu kontroli konserwacyjnej (np. wymiana grzejnika, awaria pionu, spuszczenie i napełnienie wody na prośbę zarządcy) jak również ewentualne inne prace na instalacji wewnętrznej będą rozliczane jako prace dodatkowe zgodnie z podaną wyceną na formularzu ofertowym.**